



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 335

16 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1050501/3029/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ωραιόκαστρο Θεσσαλονίκης για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 7.11.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 29/11.10.1994.
4. Την 1026431/268/0006 Α'/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/Β'/7.3.94) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του προϊστορικού οικισμού Ασπρόβρυση, έκτασης εμβαδού 4.075 μ2, που βρίσκεται στο Ωραιόκαστρο Θεσσαλονίκης και η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α, στο από 22.2.1995 και με Α/Α 2705, κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, το οποίο έχουν συντάξει οι Μαγδ. Μαθέα και Ε. Γρηγοροπούλου και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Αρχιτέκτων Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο, στις 23.2.1995.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Παπαδοπούλου Ευαγγελία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Θ. ΜΙΚΡΟΥΤΣΙΚΟΣ

Αριθ. 225/851 (2)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών», για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ν. Μουδανιών - Ν. Φωκαίας από Χ.Θ. 14 + 081 έως Χ.Θ. 14 + 276 για τη διαμόρφωση ισόπεδου κόμβου στη συμβολή των οδών προς SANI BEACH – Αγροτικές φυλακές με το οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις των παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79, της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70 και Π.Δ. 551/88.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (άρθ. 4 και 5) και του Ν. 2273/94 (άρθρο 14).

5. Τα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που μας έστειλε η Δ/νση Συγκοινωνιακών έργων τέως 3ης ΠΥΔΕ νόμιμα θεωρημένα από 21.12.1994 από το Δημήτριο Γεώργιον, Προϊστάμενο της Δ.Σ.Ε. για την κατασκευή του έργου «Διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ν. Μουδανιών – Ν. Φώκαιας από Χ.Θ. 14 + 081 έως Χ.Θ. 14 + 276, για τη διαμόρφωση ισόπεδου κόμβου στη συμβολή των οδών προς SANI BEACH – Αγροτικές φυλακές με το οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας και που αφορά έκταση 1.473,50 τ.μ. που πρέπει να απαλλοτριωθεί, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε έκταση 1.473,50 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται στο από 21.12.1994 κτηματολογικό διάγραμμα θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ.Σ.Ε. που είναι απαραίτητη για την κατασκευή του έργου «Διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ν. Μουδανιών – Ν. Φώκαιας από Χ.Θ. 14 + 081 έως Χ.Θ. 14 + 276, για τη διαμόρφωση ισόπεδου κόμβου στη συμβολή των οδών προς SANI BEACH – Αγροτικές φυλακές με το οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας, για την οποία έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77, όπως ισχύουν σήμερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 27 Απριλίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής
Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.54606/7960 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 21ου Γυμνασίου Περιστερίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.1071690/5362/0010/24.8.92 (ΦΕΚ 929/Δ'/17.9.92) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, έκτασης εμβαδού 2.010 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 2009,53 μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου επί των οδών Καλαμά και Μαγνησίας (τμήμα Ο.Τ. 1781) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 21ου Γυμνασίου Περιστερίου, κατέθεσε στο Τ.Π. και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την επιπλέον διαφορά μεταξύ της προσωρινής αποζημίωσης (ΦΕΚ 83/Δ'/21.2.1995) και της οριστικής αποζημίωσης που καθορίστηκε με την 4878/1.11.1994 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, και εκδόθηκε το 2724/22.3.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 26.888.150 δραχμών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 1995
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2709/100/95 (4)

Χορήγηση παρέκκλισης ως προς το ύψος του Ιερού Ναού Αγ. Κοσμά Αιτωλού στο Ο.Τ. 479 Δήμου Αμαρουσίου Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/73.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Το αριθ. 18/13.2.95 πρακτικό Ε.Π.Α.Ε. της Δ.Π.Α.Α.

6. Την αριθ. 471/95/2.1.95 απόφαση της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας.

7. Την αριθ. 40/16.3.1995 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α.Α.

8. Το αριθ. 21 άρθρο του ΓΟΚ/85.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλεί-

ται δαπάνη εις βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 2273/94, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παρέκκλιση ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κωδωνοστασίου και του τρούλλου του Ιερού Ναού Αγίου Κοσμά Αιτωλού στο Ο.Τ. 479 Δήμου Αμαρουσίου από 18,80 μ. σε 2.115 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

Αριθ. 2905/259/95 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης Αττικής για χαρακτηρισμό τμήματος με στοιχεία ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ. 33 σαν χώρου Παιδικής Χαράς.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις αριθ. 30/91, 215/91 και 33/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πεύκης.

6. Την από 7.4.1994 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α.Α. (Συνεδρία 12η πράξη 53).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 2273/94, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης Αττικής για χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 33 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ σαν χώρο Παιδικής Χαράς, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

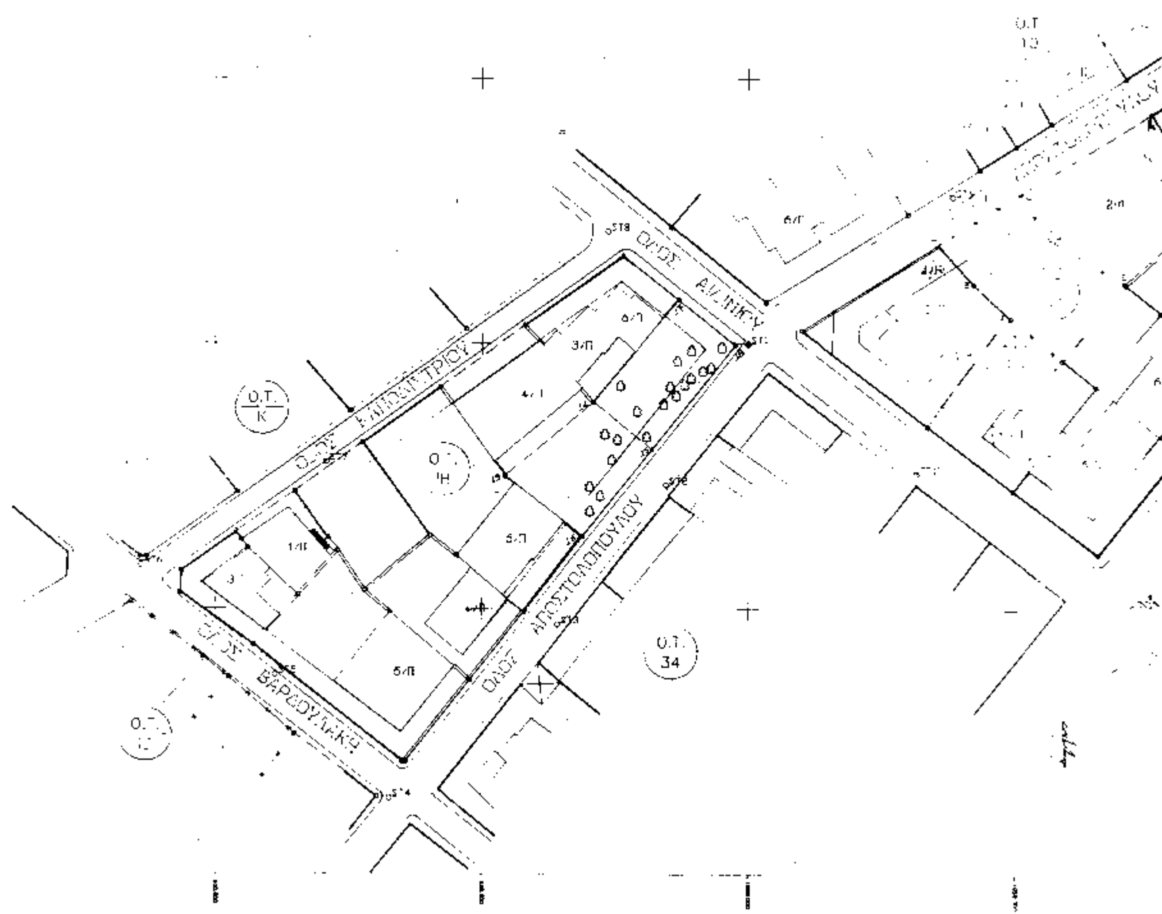
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης στο Ο.Τ. 33 με χαρακτηρισμό του τμήματος με στοιχεία ΑΒΓΔΑ σαν χώρο παιδικής χαράς

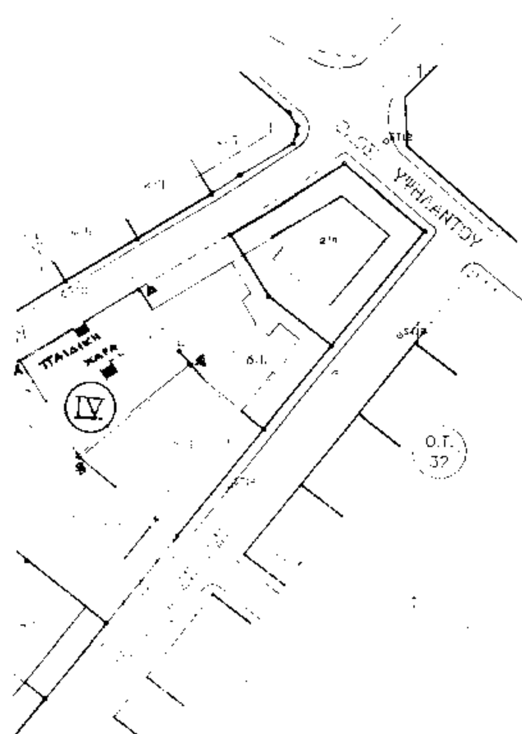
Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. .../95 Απόφαση του Νομάρχη Αθηνών

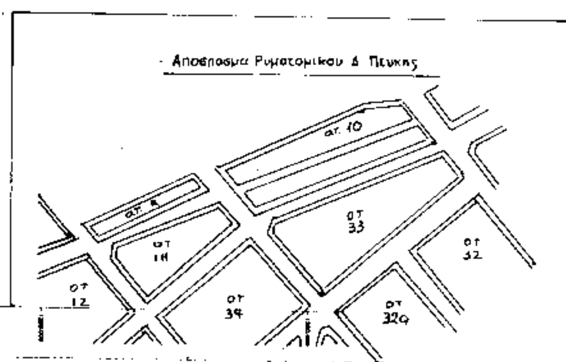
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΔΗΜ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ






ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
IV
Ο.Τ.
32


Αποσπασμα Ρυμοτομικου Δ. Πευκης
ΟΤ 33
ΟΤ 18
ΟΤ 32
ΟΤ 12
ΟΤ 34
ΟΤ 32α

Αριθ. 12018/349/93 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς για τον χαρακτηρισμό τμήματος της Πλατείας «Ηρώων Πολυτεχνείου» στη Ν. Κηφισιά ως χώρου «Κυλικείου – Τουριστικού περιπτέρου».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις αριθ. 24/93 και 350/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

6. Την αριθ. 23/23.2.1995 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α.Α.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 2273/94, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς για τον χαρακτηρισμό τμήματος της Πλατείας «Ηρώων Πολυτεχνείου» στη Ν. Κηφισιά ως χώρου «Κυλικείου – Τουριστικού περιπτέρου», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

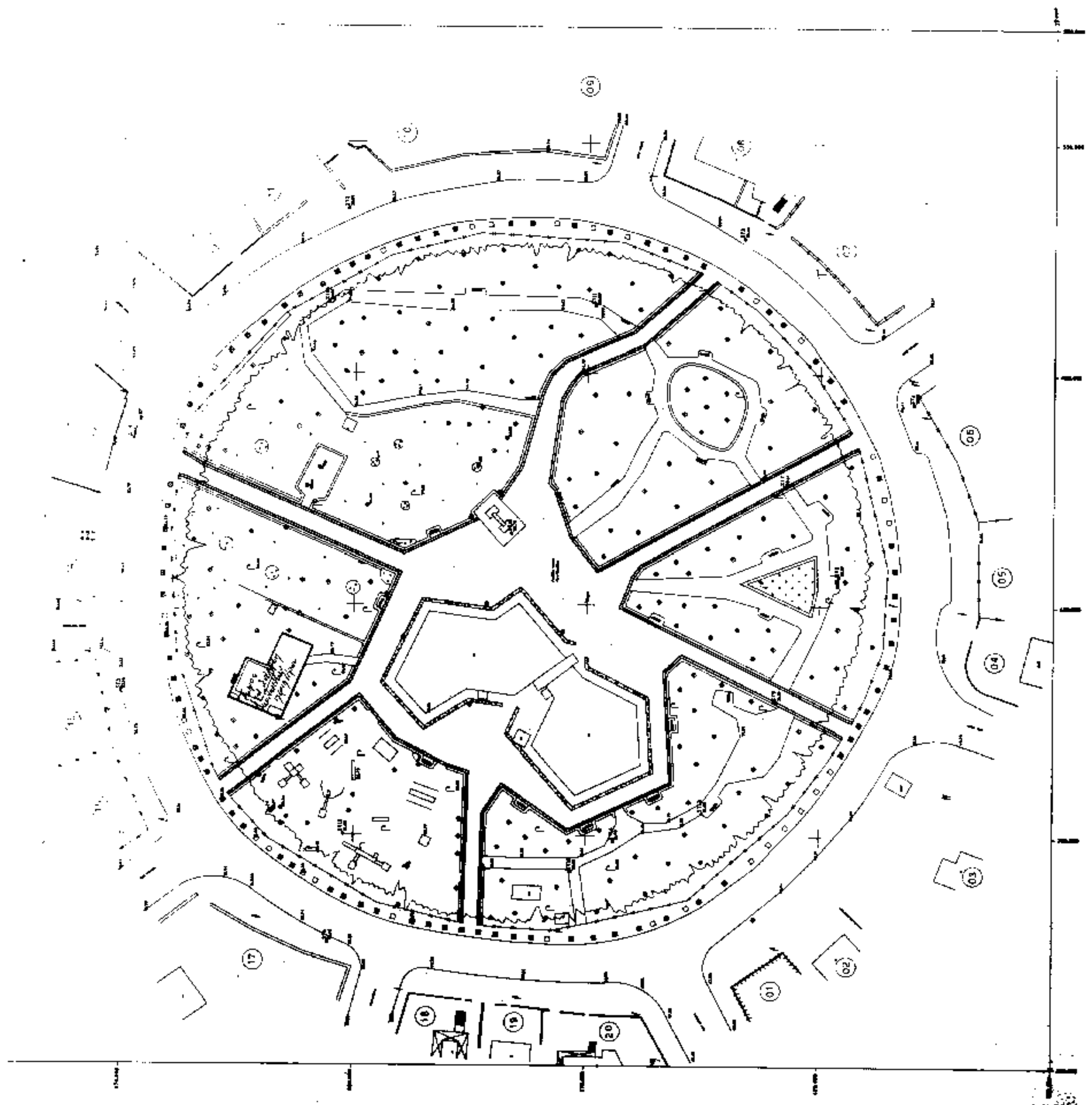
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΔΗΜ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ



Αριθ. 3427 (7)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός των ορίων οικισμού «Αγριλιάς Κρατήγου» Κοινότητας Αγ. Μαρίνας Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθορυ 4 παρ. 3 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το γεγονός ότι επίκειται η έναρξη των σχετικών εργασιών για την εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αγριλιάς Κρατήγου Κοινότητας Αγ. Μαρίνας.

5. Την από 2.5.1992 αναφορά κατοίκων του οικισμού Αγριλιάς Κρατήγου.

6. Την εισήγηση του ΣΧΟΠ του Νομού με την 84/94 πράξη του, που συμφωνεί με την αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στον οικισμό Αγριλιάς Κρατήγου. Αλλά προτείνει την εκτέλεση των εργασιών των οικοδομικών αδειών που ήδη εξεδόθησαν.

7. Την αριθ. πρωτ. οικ. 6028/5.8.1994 απόφαση του Νομάρχη Νομ. Λέσβου, αποφασίζουμε:

Παρατείνεται για έξι (6) μήνες η ισχύς της παραπάνω αριθ. (7) σχετικής απόφασης Νομάρχη Λέσβου.

Από την παρούσα δεν δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε και της Κοινότητας Αγ. Μαρίνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 2 Μαΐου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής Ν. Λέσβου

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΕΜΕΝΑΓΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ